



**TRIBUNALE DI PISTOIA**  
**Ufficio Procedure Concorsuali**

I Giudici Delegati,

visti il Decreto Legge n.11 dell'8.3.2020, il DPCM 8.3.2020 ed il DPCM 9.3.2020;

rilevato che il DPCM 9.3.2020 estende all'intero territorio nazionale, sino al 3.4.2020, le limitazioni agli spostamenti non motivati da comprovate esigenze lavorative, da situazioni di necessità o da motivi di salute;

tenuto conto che dette limitazioni impediscano lo svolgimento del diritto di visita degli immobili pignorati da parte degli interessati all'acquisto e, quindi, incidano sul regolare svolgimento delle procedure di vendita in corso;

considerato che, ai sensi dei decreti citati e delle altre misure urgenti adottate dal Governo per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, devono essere rispettate rigorose misure di prevenzione igienico-sanitaria non compatibili con tutte le attività di custodia giudiziaria degli immobili staggiti;

**DISPONGONO**

**Sono revocati tutti gli esperimenti di vendita fissati tra l'11.3.2020 ed il 3 aprile 2020.**

Con riferimento a ciascuna procedura interessata da esperimenti di vendita, i Curatori e i liquidatori giudiziali (inclusi i liquidatori del patrimonio del sovraindebitato), provvederanno a dare sollecita pubblicazione del presente provvedimento, anche tramite il gestore della pubblicità già designato, sul PVP e sui siti già utilizzati per la pubblicità, adottando quale motivazione "vendita revocata dal GD";

Il giorno fissato per gli esperimenti di vendita come sopra revocati, i professionisti verbalizzeranno sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare

esecuzione al presente provvedimento di revoca.

Tutte le cauzioni dovranno essere restituite agli offerenti

**Sono altresì sospesi gli accessi per le visite e le stime presso gli immobili da oggi e sino al 3 aprile 2020, salvo che la necessità di accesso all'immobile si imponga per urgenze indifferibili da rappresentare tempestivamente al GD;**

**E' sospesa, da oggi e sino al 3.4.2020, l'attuazione degli ordini di liberazione.**

In ossequio al disposto dell'art.2, primo comma D.L. 11/2020 saranno adottate le misure organizzative relative anche al comparto in esame, funzionali a consentire il rispetto delle indicazioni igienico-sanitarie fornite dal Ministero della Salute.

I curatori e i liquidatori ne riceveranno comunicazione non appena adottate, per la pianificazione delle attività di rispettiva competenza.

Manda alla Cancelleria per la diffusione del presente provvedimento mediante: pubblicazione sul sito del Tribunale, inoltre via mail a tutti i curatori e i liquidatori giudiziali (inclusi i liquidatori del patrimonio dei sovraindebitato) - se del caso avvalendosi della collaborazione del gestore delle vendite telematiche Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. -, comunicazione alla Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a.; affissione nella bacheca dell'Ufficio fallimentare.

Pistoia, 10.3.2020

I Giudici delegati  
Dott.ssa Nicoletta Curci  
Dott. Sergio Garofalo